MUNICIPALIDAD
DE VITACURA
ASESORÍA URBANA

PLANO DE EDIFICACION
REFUNDIDO, ACTUALIZADO, NO OFICIAL

SIMBOLOGÍA

TIPOLOGIA	SIGLA	DESCRIPCIÓN
⬜	E-Ab1	EDIFICACIÓN AISLADA BAJA N°1
⬜	E-Ab2	EDIFICACIÓN AISLADA BAJA N°2
⬜	E-Ab3	EDIFICACIÓN AISLADA BAJA N°3
⬛	E-Ab4	EDIFICACIÓN AISLADA BAJA N°4
⬜	E-Am1	EDIFICACIÓN AISLADA MEDIA N°1
🟨	E-Am2	EDIFICACIÓN AISLADA MEDIA N°2
🟧	E-Am3	EDIFICACIÓN AISLADA MEDIA N°3
▨	E-Am3sz	SUBZONA EDIFICACIÓN AISLADA MEDIA N°3
🟨	E-Am4	EDIFICACIÓN AISLADA MEDIA N°4
🟧	E-Am5	EDIFICACIÓN AISLADA MEDIA N°5
🟫	E-Am6	EDIFICACIÓN AISLADA MEDIA N°6
🟥	E-Aa1	EDIFICACIÓN AISLADA ALTA N°1
🟥	E-Aa2	EDIFICACIÓN AISLADA ALTA N°2
🟩	E-e2	EDIFICACIÓN ESPECIAL N°2 PARQUES METROPOLITANOS
🟩	E-e3	EDIFICACIÓN ESPECIAL N°3 PARQUES INTERCOMUNALES
▨	E-e4	EDIFICACIÓN ESPECIAL N°4 ÁREAS VERDES COMPLEMENTARIAS
⬜	E-e5	EDIFICACIÓN ESPECIAL N°5 INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA MONUMENTOS HISTÓRICOS
⬜	E-Ae1	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°1
🟦	E-Ae2	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°2
🟫	E-Ae3	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°3
▨	E-Ae3sz	SUBZONA EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°3
🟪	E-Ae4	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°4
🟦	E-Ae5	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°5
🟦	E-Ae6	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°6
🟪	E-Ae7	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°7
⬛	E-Ae8	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°8
🟪	E-Ae9	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°9
🟪	E-Ae10	EDIFICACIÓN AISLADA ESPECIAL N°10
🟩	AV	ÁREA VERDE
🟩		ÁREA VERDE COMUNAL EXISTENTE

ÁREAS DE RESTRICCIÓN

▭	R-1	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL DE INUNDACIONES DE CAUCES ARTIFICIALES
▭	R-2	ÁREA DE RESGUARDO AERODROMO MUNICIPAL
▤	R-3	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL DE QUEBRADAS
▨	R-5	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL GEOFÍSICO ASOCIADO A REMOCIÓN EN MASA
▥	R-6	RIESGOS DE ORIGEN NATURAL GEOFÍSICO ASOCIADO A INUNDACIONES RECURRENTES
▭	R-7	ÁREA DE VALOR NATURAL DE PRESERVACIÓN ECOLÓGICA

LÍMITES

++++	LÍMITE URBANO
▬ ▬	LÍMITE COMUNAL

CONTENIDO:

MODIFICACIÓN N° 35 AL P.R.C.V.
NORMALIZACIÓN DE LA EDIFICACIÓN COMUNAL

PROMULGACIÓN APROBACIÓN MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA APROBACIÓN DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN FUE PROMULGADA POR DECRETO ALCALDICIO Nº 1/2036 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 2018 Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL CON FECHA 10 DE MAYO DE 2019

SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
INFORME FAVORABLE

INFORME TECNICO - ORDINARIO Nº 3414 DE FECHA 17 DE JULIO DE 2019

PLANO DE
EDIFICACION
REFUNDIDO
NO OFICIAL

VICENTE JOANNON ERRAZURIZ
DIRECTOR ASESORIA URBANA

EQUIPO DE TRABAJO ASESORIA URBANA

Arqto. Josefina Garcia Huidobro
Arqto. Rodrigo Jara
Arqto. Daniela Alonso
Arqto. Laura Quezado

Ingeniero Mario Acuña
Diseñador Daniel Beltrán
Secretaria Nelly Huerta

1 / 3

PLANO BASE
MR-35-01

NORTE

FECHA
24.02.2020

DIBUJO
JGHuidobroV
RJaraB

ESCALA
1:7.500

BASE CARTOGRÁFICA
PLANO ELABORADO POR EL SERVICIO AEROFOTOGRAMÉTRICO - FUERZA AEREA DE CHILE (S.A.F.)
SISTEMA DE COORDENADAS UTM EN METROS, DATUM WGS-84, HUSO 19

\\vitacura-backup\AUrbana2\09_PRCV\PLAN REGULADOR ACTUALIZADO\PLANOS REFUNDIDOS marzo 2020 v2\PLANOS 7500 PRCV MARZO 2020_v2.dwg